



OBEC Studienka
Obecný úrad, Studienka č. 364, 908 75 Studienka

Č.j.: SOÚ-St./22-24/375/Mr

Studienka, 16. 09. 2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTIE

Navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava (v zast.: RM idea s.r.o., Doležalova 15C, Bratislava) na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Technická infraštruktúra pre obytnú zónu Studienka“, stavebný objekt: VONKAJŠIE SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY NN (SA Studienka, Obytná zóna pod borovicou – NNK); ktorá sa navrhuje umiestniť na pozemkoch reg. „C“ KN: 14261/11, 14261/12, 14264, 1431/2, 14316/28 a parc. č. reg. „E“ KN: 4264/2, v k.ú. Studienka. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Konanie bolo oznámené listom – verejnou vyhláškou č.j.: SOÚ-St./2022/375/Mr zo dňa 13.01.2023. Obec Studienka ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad, v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), v súvislosti s nadobudnutím účinnosti §2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „O prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej na obce a vyššie územné celky“, podľa § 3a ods. 4 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a zák. č. 8/2009 o cestnej premávke a o znení a doplnení niektorých zákonov, preskúmal predloženú žiadosť v stavebnom konaní v zmysle § 66 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a rozhodol takto:

stavba:	VONKAJŠIE SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY NN (SA Studienka, Obytná zóna pod borovicou – NNK)
stavebník:	Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava
v obci:	Studienka
kat. územie:	Studienka
pozemky parc. č.:	reg. „C“ KN: 14261/11, 14261/12, 14264, 1431/2, 14316/28 a parc. č. reg. „E“ KN: 4264/2, v k.ú. Studienka

sa podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e .

Na predmetnú stavbu bolo Obcou Studienka - stavebným úradom vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby č.j.: SOÚ-St./19-20/78/MA-Mr zo dňa 28.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.12.2020 a v ktorom boli stanovené všeobecné podmienky pre umiestnenie stavby.

Účel stavby:

Vybudovanie líniovej stavby verejnej technickej infraštruktúry pre budúcu výstavbu objektov málopodlažnej bytovej zástavby, a vybudovanie hlavných rozvodov inžinierskych sietí.

A/ Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Stavba bude vybudovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval 05/2024 Ing. Norbert Šteflovíč, č.op.: 1489*Z*2-3. 900 32 Borinka č. 30, autorizovaný stavebný inžinier. Prípadné zmeny voči projektovej dokumentácii nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Projektant podľa § 46 stavebného zákona vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie v zmysle § 45 ods. 2 stavebného zákona. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.

- Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy v zmysle tohto rozhodnutia a rozhodnutia o umiestnení stavby č.j.: SOÚ-St./19-20/78/MA-Mr zo dňa 28.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.02.2022 oprávnenou právnickou alebo fyzickou osobou a doklad o vytyčení predložiť ku kolaudácii
- Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržiavané všeobecno-technické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy, ďalej predpisy týkajúce sa bezpečnosti a technických zariadení, ochrany zdravia osôb na stavenisku, hygienické a požiarne predpisy.
- Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľsky. Stavebník do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania oznámi dodávateľa stavby tunajšiemu úradu.

Popis stavby - stavebný objekt: SO 01-NN káblový rozvod

Z jestvujúcej trafostanice TS 0084-014 na parcele 14261/11 sa napojí navrhované NN káblové vedenie typu NAYY-J 4X240 v celkovej dĺžke 252m. V trase prístupovej cesty na parcele 14264 -"E"4264/2 vo vlastníctve SPF pokračuje do riešenej lokality, pričom podľa potreby prekrízuje spevnenú cestu a pokračuje súběžne s prístupovou cestou, v okraji jej parcely pre novú výstavbu rodinných domov v riešenej lokalite v obci Studienka do istacích rozpojovacích skriň PSR/1, PSRI2, PSRI3, PSRI4 a PSR/5, cez ktoré sa preokruhuje. Navrhované NN káblové vedenie sa od PSRI5 vráti k navrhovanej istiacej rozpojovacej skrini PSR/1 a zaústi do nej. Navrhovaná istiacia rozpojovacia skriňa PSR/1 nahradí jestvujúcu istiacu skriňu VRIS 64-23, ktorá je na jestvujúcom podpernom bode NN vzdušného vedenia napojená jestvujúcim NN káblovým vedením. Jestvujúce NN káblové vedenie sa pred križovaním prístupovej spevnenej cesty rozreže a naspojkuje sa nový NN kábel typu NAYY-J 4X240 dĺžky 6m pre zaústenie do PSR/1, rozrezaná časť jestvujúceho NN káblového vedenia sa napojí tiež do PSR/1 a bude slúžiť ako vývod na jestvujúce NN vzdušné vedenie. PSR/1 bude napojená z jestv. trafostanice TS0064-014 jestvujúcim NN káblovým vedením a tiež navrhovaným NN káblovým vývodom. Z PSR/1 bude napojený nový NN káblový rozvod vyhotovený káblami typu NAYY-J 4240 V celkovej dĺžke 2x376m preokruhovaný cez istiace rozpojovacie skrine PSRI2, PSR/3, PSRI4 a PSR/5. Situácia NN káblového rozvodu je na výkrese 2 v mierke 1:500. V križovaní s cestami, inžinierskymi sieťami a vjazdami na pozemky bude kábel uložený v ryhe 50x120 cm, inak v ryhe 35x80cm. Kábel bude uložený do pieskového lôžka a prikrytý betónovými doskami a zasypaný zeminou. 30 cm pod povrchom sa pri zasypaní ryhy uloží ešte výstražná fólia. V križovatkách so sieťami prístupovými cestami a pri vjazdoch na pozemky bude kábel chránený chráničkou FXKV 160. Uzemnenie istiacich rozpojovacích skriň PSR sa vyhotoví zemnou páskou FeZn 3014 -20 m a dvomi tyčami dlhými 2 m rozmiestnenými na páske po desiatich metroch. Pred začatím zemných prác je potrebné vytyčiť podzemné zariadenia. Všetky práce sa musia vykonať za bežného napätia, pri dodržaní platných STN, predpisov o bezpečnosti práce. Prebytočná zemina z výkopov sa odvezie. Počas výstavby bude káblová ryha provizórne zakrytá. Povrchy poškodené výkopmi sa po dokončení stavby uvedú do pôvodného stavu.

B/ Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a účastníkov konania a z nich vyplývajúce podmienky a požiadavky:

- TÜV SÜD Slovakia s.r.o., odborné stanovisko 7165058977/50/24/BT/OS/DOK
 - Pri inšpekcii vykonanej v dňa 01.08.2024 neboli zistené nedostatky.
 - Projektová dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení..
 - Odborné stanovisko je vydané len pre účely stavebného povolenia len v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie.

Upozornenie:

- Nebezpečné miesta, na ktorých vzniká nebezpečenstvo pádu sa označujú podľa nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z.
- Pri realizácii stavebných prác sa musia podrobnejšie určiť zásady technických, organizačných
- prípadne ďalších opatrení na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa vyhl. MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov a súčasne vypracovať plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z., ktorú musí stavebník pred začatím prác predložiť inšpektorátu práce (§ 3 ods. 3 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. Z.).

Poznámka:

- TÜV SÜD Slovakia s.r.o. môže vykonať inšpekciu podľa STN EN ISO/IEC 17020:2012 posúdením súladu vyhotovenia stavby a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované, alebo

namontované, s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (v príslušnej etape výstavby – technický dozor stavieb).

Vyššie uvedené odborné stanoavisko platí za týchto podmienok:

- Upozornenia budú odstránené ku dňu kolaudácie stavby.
- Výsledky inšpekcie podané v tomto odbornom stanovisku sa vzťahujú len k posudzovanej dokumentácii. Odborné stanovisko nie je možné bez súhlasu TUV SÚD Slovakia s.r.o. a zákazníka rozmnožovať inak než vcelku.

◦ Západoslovenská distribučná, a.s. – stanovisko zo dňa 06.08.2024

- PD rieši vybudovanie káblového NN distribučného rozvodu pre napojenie odberov v plánovanej EBV.
- NN distribučný rozvod bude začínať v jestvujúcej TS 0064-014, bude trasovaný popri plánovanej ceste do LBV, kde bude zaústený do skrine PSR/1. Ďalej bude trasovaný v rámci IBV, kde bude slučkovaný cez skrine PSR/2, PSR/3 a PSR/4. Z PSR/4 povedie kábel naspäť popri ceste smerom k TS a ukončený bude v novej skrini PSR vybudovanej ako náhradu za skriňu VRIS č. 64-23 pri jestvujúcom PB.
- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti žiadateľa vydáva nasledovné záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii podľa § 140b Stavebného zákona pre účely stavebného konania.
- Súhlasíme s predloženou PD „SA Studienka, obytná zóna pod borovicou, NNK“ za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:
 - V záujmovom území stavby sa nachádzajú podzemné energetické zariadenia distribučného rozvodu energetiky ktoré sú vo vlastníctve ZSD.
 - Pred zahájením výkopových prác požadujeme vytyčenie jestvujúcich podzemných káblových energetických vedení. Vytyčenie týchto vedení na objednanie zrealizuje ZSD Tím sieťových služieb VN a NN Západ.
 - Výkopové práce v blízkosti zemných káblových vedení požadujeme vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným spôsobom.
 - Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých WN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti WN, VN a NN vedení.
 - Pred uložením káblov do výkopu treba požiadať na ZSD tím správy energetických zariadení západ o kontrolu prevedenia výkopu.
 - Termín pokládky káblov požadujeme oznámiť na ZSD tím správy energetických zariadení západ príslušnému špecialistovi správy sietí v dostatočnom časovom predstihu (min. 3 dni) za účelom umožnenia kontroly pokládky káblov.
 - Požiadavky na odstávky el. energie požadujeme predložiť na Tím správy energetických zariadení západ príslušnému špecialistovi správy sietí v dostatočnom časovom predstihu (min. 30 dní) za účelom umožnenia zadať odstávku do príslušných systémov.
 - Stavba elektroenergetických zariadení tvoriacich súčasť distribučného rozvodu musí byť zrealizovaná materiálmi a dodávkami, ktoré sú schválené a zavedené v katalógu výrobkov, ktorý je umiestnený na stránke prevádzkovateľa ZSD.
 - Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
 - Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov od dátumu vystavenia.

◦ Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie 661240389

- Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, as. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marián Párovský, marian.parovsky@telekom.sk , +421 34 6512662.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel,, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

Zároveň ostávajú v platnosti všetky ostatné podmienky vyplývajúce z rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného tunajším úradom č. j.: SOÚ-St./19-20/78/MA-Mr zo dňa 28.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.12.2020.

C/ Iné podmienky - pre uskutočnenie stavby sa ďalej určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. So stavebnými prácami na stavbe je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
3. **Stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných sietí, ktoré môžu byť dotknuté výstavbou.**
4. Stavebník je povinný v zmysle §66, ods. (2), písm. h) stavebného zákona oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu začatie výstavby.
5. Stavebník je povinný zabezpečiť stavbu a stavenisko v zmysle §43i stavebného zákona a v zmysle §13 vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v zmysle vyhl. č. 374/1990 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
6. Stavebník je povinný dodržať všetky podmienky vyplývajúce z vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných

technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

7. Skladovať stavebný materiál je možné len na pozemku stavebníka.
8. Stavebný odpad bude priebežne odvážaný na riadenú skládku odpadov a doklad o uložení na skládku stavebník predloží ku kolaudácii.
9. Výkon stavebných prác, ktoré by bolo nutné vykonať zo susedných pozemkov obmedziť na minimum. V prípade nutnosti vstupu na cudzí pozemok je potrebné toto oznámiť jeho vlastníkom min. 7 dní vopred a upovedomiť ich o rozsahu prác. Po ukončení uviesť uvedené pozemky do pôvodného stavu.
10. V prípade, že stavebník spôsobí stavebnými prácami škody na cudzích nehnuteľnostiach, je povinný ich bezodkladne na vlastné náklady odstrániť.
11. Stavebník je počas výstavby povinný čistiť miestne komunikácie použité pri výstavbe zametáním a kropením. Pri poškodení miestnych komunikácií vykoná stavebník ich opravu v rozsahu uvedenia do pôvodného stavu.
12. Stavba bude dokončená najneskôr do 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
13. V zmysle §66, ods. 3 písm. j) je stavebník povinný označiť stavbu na stavenisku.
14. Užívať stavbu po jej dokončení je možné až po vydaní kolaudačného rozhodnutia, o ktoré musí stavebník požiadať tunajší stavebný úrad.
15. Stavebník je povinný ku kolaudácii stavby predložiť projekt skutočného vyhotovenia stavby, ktorý bude v súlade s týmto stavebným povolením.
16. Ku kolaudácii stavby stavebník doloží doklad o spôsobe likvidácie odpadu vzniknutého počas výstavby.
17. Stavebník je počas výstavby udržiavať dotknuté miestne komunikácie čistením a kropením.

D/ Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

V rámci tohto konania neboli podané žiadne námietky od účastníkov konania. Všetky stanoviska uplatnené od dotknutých orgánov a organizácii boli zapracované vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

E/ Platnosť rozhodnutia

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 67 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote začnú stavebné práce.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava (v zast.: RM idea s.r.o., Doležalova 15C, Bratislava) na tunajší stavebný úrad žiada o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Technická infraštruktúra pre obytnú zónu Studienka“, stavebný objekt: VONKAJŠIE SILNOPRÚDOVÉ ROZVODY NN (SA Studienka, Obytná zóna pod borovicou – NNK); ktorá sa navrhuje umiestniť na pozemkoch reg. „C“ KN: 14261/11, 14261/12, 14264, 1431/2, 14316/28 a parc. č. reg. „E“ KN: 4264/2, v k.ú. Studienka. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Konanie bolo oznámené listom – verejnou vyhláškou č.j.: SOÚ-St./2022/375/Mr zo dňa 13.01.2023.

Účastníci konania a dotknuté orgány zaujali k vydaniu predmetného stavebného povolenia kladné stanovisko. Všetky pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto rozhodnutia. Stavebný úrad nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia.

V stanovenej lehote boli oznámené stanoviská ostatných dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov čo v zmysle § 61 ods. (6) stavebného zákona znamenalo, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasili. Ich prípadné podmienky sú zahrnuté vo výroku tohto rozhodnutia a stavebník je povinný ich v plnom rozsahu zohľadniť pri uskutočňovaní stavby a pri kolaudačnom konaní bude skúmané ich splnenie.

V stavebnom povolení stavebný úrad určil záväzné podmienky pre uskutočnenie stavby, ktorými zabezpečil najmä ochranu záujmov spoločnosti, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a dodržanie požiadaviek určených dotknutým orgánom, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov. Záväznými podmienkami uskutočňovania stavby sa zabezpečila, prípadne určila ochrana verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia, lehota na

dokončenie stavby, plnenie požiadaviek uplatnených v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov, použitie vhodných stavebných výrobkov, povinnosť oznámiť začatie stavby a požiadavky na označenie stavby na stavenisku.

Stavebný úrad zabezpečil procesné práva účastníkov konania, dostatočne zistil skutkový stav veci, a preto nie je dôvod na nevydanie predmetného rozhodnutia.

Stavebný úrad podrobne a v celom rozsahu preskúmal žiadosť o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní spolu s projektom stavby a spisovým materiálom, posúdil ju s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so zákonom o správnom konaní a stavebným zákonom, ako aj príslušnými vyhláškami Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na základe skutkového stavu rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Obec Studienka ako vecne, miestne a správne príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po jej preskúmaní z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona zistil, že realizáciou ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa podmienky rozhodnutia o umiestnení stavby, ako aj podmienky určené stavebným zákonom.

Podľa § 11 ods. 1 písm. f) zák. č. 251/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov (zákon o energetike) zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia,

Obec Studienka – príslušný stavebný úrad posudzoval preložený návrh podľa §§ 37, 62 a 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočňovaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu tohto rozhodnutia a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku.

Správny poplatok v zmysle § 4 ods. 1 písm. b) zák. č. 145/1995 Zb. bol zaplatený pri podaní žiadosti.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania odvolať do 15 dní odo dňa jeho oznámenia rozhodnutia písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade (podateľňa Obecného úradu v Studienke). Odvolacím orgánom je Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava.

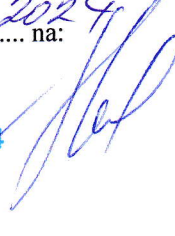
Toto rozhodnutie je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou § 61 ods. 4 stavebného zákona – a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Studienka, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Vyvesenie oznámenia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým – vyhlásením v rozhlase, prípadne v miestnej tlači a na internete.



Ivona Hlavenková
starostka obce

rozhodnutie bolo vyvesené dňa: 18. 9. 2024 na:

Obec Studienka
Obecný úrad
908 75 Studienka, 364
IČO: 00310042
DIČ: 2021049569



internetovej stránke obce Studienka
www.obecstudienka.sk a na úradnej tabuli
Stavebného úradu Studienke umiestnenej pri budove
Obecného úradu v Studienke, 908 75 Studienka č.
364.

rozhodnutie bolo zvesené dňa: z:

internetovej stránky obce Studienka
www.obecstudienka.sk a na úradnej tabuli
Stavebného úradu Studienka umiestnenej pri budove
Obecného úradu v Studienke, 908 75 Studienka č.
364.

Doručuje sa:

Navrhovateľ:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava v zast.: RM idea s.r.o., Doležalova 15C, Bratislava 2x

Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté,

2. Vlastníci pozemkov v k.ú. Studienka, reg. EKN, p.č.: 4259/3, 5230, 5219, 5218, 5203/2, 5200/2, 5199/2, 5183/2, 5182/2, 5165/2, 5164/2, 5147/2, 5146, 5129/2, 5128, 5112/2, 5112/1, 5096/2, 5095, 5080/2, 5079/4, 5079/3, 5064/2, 5063/2, 5048/2, 5, 47/2, 5034, 5033/2, 5024, 5023, 5014/1, 5013, 5004/2, 5004/1, 5003, 4994/1, 4993/2, 4980, 4979, 4967, 4966, 4957, 4956, 4947, 4946, 4937, 4936, 4926, 4925, 4914, 4913, 4900, 4899, 4886, 4885, 4872, 4871, 4860, 4859, 4849, 4848, 4840, 4839, 4831, 4830, 4823, 4822, 48113 4810, 4802, 4801, 4794, 4793/1, 4786/1, 4785/1, 4784/1, 4779, 4778/1, 4773, 4772, 4767/1, 4278, 4277, 4276, 4275, 4274, 4273, 4272, 4271, 4270, 4269, 4268, 4267, 4266, 4265, 4285, 44534/1., 4289/1, 4289/2, 4291/2, 4291/1 - doručenie prostredníctvom verejnej vyhlášky
3. Vlastníci pozemkov v k.ú. Studienka, reg. CKN, p.č.: 14261/2, 14261/1, 14261/7, 14261/6, 14261/11, 14261/12, 14316/70, 14316/47, 14316/48, 14316/49, 14613/50, 14316/51, 14316/28, 14316/52 – doručenie prostredníctvom verejnej vyhlášky
4. vlastníci susedných pozemkov v k.ú. Studienka – doručenie prostredníctvom verejnej vyhlášky

projektant:

5. Ing. Norbert Šteflovíč., 900 32 Borinka č. 30 - doručenie prostredníctvom verejnej vyhlášky

Dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a správcovia inžinierskych sietí:

6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, Bratislava
8. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava
9. Obec Studienka, Studienka 364, 908 75 Studienka
10. OÚ Malacky, OSŽP – ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, Malacky
11. OÚ Malacky, Pozemkový a lesný odbor, Záhorácka 2942/60A, Malacky
12. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o žp, odpadové hospodárstvo
13. Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o žp, ochrana vôd
14. Okresný úrad Malacky, odbor krízového riadenia
15. MO SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. SR – Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava
18. ORZH v Malackách, Legionárska 6, 901 01 Malacky
19. MV SR, ORPZ v MA, ODI, Zámocká 5, Malacky
20. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, Bratislava
21. 2x tu