

Obecné zastupiteľstvo v Studienke na základe § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) **v y d á v a** pre územie obce Studienka toto :

VZN č. 5/2024

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE STUDIENKA

1. časť

Úvodné ustanovenia

- (1) Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) Obecné zastupiteľstvo v Studienke podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 98 zákona s účinnosťou od 1. januára 2025 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre zdaňovacie obdobie, ktorým je kalendárny rok 2025.
- (2) Základné ustanovenia, ktoré upravujú zdaňovanie pozemkov, stavieb a bytov, daňovníka dane z nehnuteľností, predmet dane z nehnuteľností, základ dane z nehnuteľností a základné ročné sadzby dane z nehnuteľností sú upravené v druhej časti zákona, pričom obec ako správca dane všeobecne záväzným nariadením určuje najmä sadzby, oslobodenia alebo zníženia dane, vyrubenie dane a platenie dane.
- (3) Základné ustanovenia, ktoré upravujú daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje sú uvedené v tretej až siedmej časti zákona, pričom obec ako správca dane všeobecne záväzným nariadením určuje najmä sadzby, oslobodenia alebo zníženia dane, vyrubenie dane a platenie dane.
- (4) Základné ustanovenia, ktoré upravujú miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok za odpad“) sú uvedené v desiatej časti zákona, pričom obec všeobecne záväzným nariadením určuje najmä sadzby, prípady, v ktorých možno žiadať o zníženie alebo odpustenie poplatku, spôsob a lehotu na uplatnenie zníženia alebo odpustenia poplatku.

Daň z pozemkov

§ 1

Základ dane a hodnota pozemkov

- (1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvale trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² určenej podľa ustanovenia § 7 zákona.
- (2) Správca dane v súlade s § 7 zákona ustanovuje na území obce Studienka hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² nasledovne:
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0,2735 €/m²**,
 - b) trvalé trávnaté porasty vo výške **0,0604 €/m²**,
 - c) záhrady vo výške **1,85 €/m²**,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške **0,1 €/m²**, táto určená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom,
 - e) rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,1 €/m²**,
 - f) zastavané plochy a nádvorcia **1,85 €/m²**
 - g) stavebné pozemky **18,58 €/m²**
 - h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,85 €/m²**.

§ 2

Sadzba dane

Správca dane na území obce Studienka určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky podľa druhu nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **1,00 %** zo základu dane, po prepočte: **0,002735 €/m²**,

- b) trvalé trávne porasty vo výške **0,90%** zo základu dane, po prepočte: **0,0005436 €/m²**,
c) záhrady vo výške **0,95%** zo základu dane, po prepočte: **0,017575€/m²**,
d) lesné pozemky, na ktorých, sú hospodárske lesy vo výške **1,20 %** zo základu dane, po prepočte: **0,0012 €/m²**,
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,80 %** zo základu dane, po prepočte: **0,0008 €/m²**,
f) zastavané plochy a nádvoria **1,00%** zo základu dane, po prepočte: **0,0185 €/m²**,
g) stavebné pozemky **0,95 %** zo základu dane, po prepočte: **0,17651 €/m²**,
h) ostatné plochy **1,30%** zo základu dane, po prepočte: **0,02405 €/m²**.

Daň zo stavieb

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane na území celej obce Studienka určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške:

- a) **0,1452 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
b) **0,6116 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
c) **0,792 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
d) **0,396 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
e) **2,442 €** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu,
f) **2,442 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
g) **0,66 €** za ostatné stavby,

(2) Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v § 3 ods. 1 tohto VZN pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za podlažie v sume **0,066 € za m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 4

Sadzba dane

Správca dane na území celej obce Studienka určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške :

- a) **0,1452 €** za byty,
b) **0,792 €** za nebytové priestory.

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje v súlade s ustanovením § 17 ods. 2 zákona oslobodenie od dane z pozemkov nasledovne:

- a) pre pozemky, na ktorých sú cintoríny,
b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

(2) Správca dane ustanovuje, že v súlade s ustanovením § 17 ods. 3 písm. a) oslobodzuje od dane zo stavieb stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie a nie je v nich vykonávaná žiadna podnikateľská činnosť.

(3) Správca dane v súlade s ustanovením § 17 ods. 3 písm. f) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu.

(4) Správca dane ustanovuje, že poskytuje v súlade s ustanovením § 17 ods. 2 zákona zníženie dane z pozemkov o 25% pre pozemky, ktorých vlastníckmi sú občania v hmotnej núdzi alebo občania starší ako 70 rokov (osamelý, vdovec – vdova), ak tieto pozemky slúžia na ich osobnú potrebu.

(5) Správca dane ustanovuje, že poskytuje v súlade s ustanovením § 17 ods. 3 zákona zníženie dane zo stavieb a dane z bytov nasledovne:

- a) o **25 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie alebo z bytov vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, (osamelý, vdovec – vdova), alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím , alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným (postihnutie 70%), ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
b) **50 %** za samostatne stojace garáže, nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov (osamelý, vdovec – vdova), alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlá používané na ich dopravu.

§ 6

Platenie dane

- (1) Správca dane na rok 2025 určuje platenie dane do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, ak nie je ďalej ustanovené inak.
- (2) Správca dane na rok 2025 určuje platenie u fyzických osôb dane v štyroch rovnakých splátkach, ak daň prevýši **26,55 €** a to nasledovne:
- I. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
 - II. splátka do 31. júla,
 - III. splátka do 30. septembra,
 - IV. splátka do 30. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.
- (3) Správca dane na rok 2025 určuje platenie u právnických osôb a fyzických osôb podnikateľov dane v štyroch rovnakých splátkach, ak daň prevýši **265,55 €**, a to nasledovne:
- I. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
 - II. splátka do 31. mája,
 - III. splátka do 31. júla,
 - IV. splátka do 31. októbra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

Druhá časť

§ 7

Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je:
- pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - pes umiestnený v útulku zvierat,
 - pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 8

Daňovník a základ dane

- (1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je :
- vlastníkom psa alebo,
 - držiteľom psa ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (2) Základom dane je počet psov.

§ 9

Sadzba dane

- (1) Sadzba dane sa stanovuje za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:
- za každého psa chovaného v rodinnom dome **10 €/rok**
 - za každého psa chovaného v priestoroch podnikateľskej prevádzky so samostatným dvorom **10 €/rok**

§ 10

Známka pre psa

- Pri podaní priznania k dani za psa vydá správca daňovníkovi evidenčnú známku psa.
- Daňovník zabezpečí, aby známku pes skutočne nosil, známka je neprenosná
- Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je daňovník povinný do 14 dní od vtedy, čo toto zistil nahlásiť správcovi dane. Správca dane vydá náhradnú známku za poplatok 5€.

§ 11

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 12

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- (1) Najneskôr do konca kalendárneho mesiaca, v ktorom vznikla daňová povinnosť je daňovník povinný podať priznanie k dani za psa na tlačive určenom správcom dane.
- (2) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 26, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená, ak táto pomerná časť prevýši 2 €.

Tretia časť

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 13

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva v zmysle VZN o miestnych daniach a poplatkoch obce Studienka.
- (2) Verejným priestranstvom na účely tejto dane je aj trhovú miesto obce Studienka, cesta, miestna komunikácia, námestie, chodník, parkovisko, park, zeleň, stĺp verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu vo vlastníctve obce. Za verejné priestranstvo sa považujú všetky verejnosti prístupné pozemky v obci okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia a stĺp verejného osvetlenia. verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Studienka.

§ 14

Daňovník a základ dane

- (1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva v obci Studienka, na účely uvedené v §13 tohto VZN
- (2) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

§15

Sadzba dane

- (1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva sa stanovuje nasledovne:
- a) pri predaji a umiestnení zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb vo výške **10 €/ prac. deň**
15 €/ sobota
- b) pri umiestnení zariadenia cirkusu a ostatných atrakcií sumou **40 €/deň**

§ 16

Oslobodenie od dane

Daň sa neplatí za kultúrne a športové podujatie na verejnom priestranstve bez vstupného alebo podujatie, z ktorého celý výťažok ide na charitatívne alebo verejnoprospešné účely.

§17

Oznamovacia povinnosť , vyrubenie dane a platenie dane

- (1) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti
- (2) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.
- (3) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

§ 18

Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom, skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

Štvrtá časť

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 19

Predmet dane

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektrické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 20
Daňovník

(1) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 21
Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj je stanovená **200,- €/rok**.

§ 22
Vznik a zánik daňovej povinnosti

(1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

§ 23
Oznamovacia povinnosť a platenie dane

(1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

(2) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 20, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

Piata časť

§21
Záverečné a zrušovacie ustanovenia

(1) Toto VZN č. 5/2024 bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č. 50/2024 zo dňa 28.11.2024

(3) Dňom nadobudnutia právoplatnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší doteraz platné Všeobecne záväzné nariadenia č. 2/2023 o miestnych daniach na území obce Studienka.

§ 22

Účinnosť

(1) Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2025.

Vyvesený na úradnej tabuli:	02.12.2024
Zverejnený na webovom sídle obce:	02. 12.2024
Zverejnený v CUET:	02.12.2024
Zvesené:	20.12.2024

V Studienke: 02.12.2024

Ivona Hlavenková
starostka obce