

OBEC SUCHOHRAD

Obecný úrad, 900 64 Suchohrad 140

Č.j. SOU-SU/20/942/47-VI.

V Malackách dňa 04.05.2020

Vec

O z n á m e n i e o začatí územného konania o umiestnení stavby.

Dňa 24.04.2020 podala spoločnosť Dušan Pavlík – ŠANY, s.r.o., Rastislavova 2527/7, Malacky v zastúpení stavebníka: Obec Studienka na Obec Suchohrad, stavebný úrad, návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby " Obytná zóna Eliaška, Na dráhach – SO VODOVOD " na pozemku parc.č. 11059/1, 10960/5, 10962/95, 11070/3 reg. "C" a parc.č. 962 reg. „E“ (10962/94 reg. „C“) v k. ú. Studienka.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby.

Obec Suchohrad, zastúpená starostom Jozefom Temerom, ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad podľa § 117 a nadväzne § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súvislosti s nadobudnutím účinnosti § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. „o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky“, podľa § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým účastníkom konania. Pre územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na podklade ktorej je možné návrh na územné rozhodnutie posúdiť a stavebný úrad v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci územného konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k návrhu najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V zmysle ustanovenia § 42 ods. 4) stavebného zákona na námietky, ktoré účastníci konania v určenej lehote neuplatnia, hoci ich mohli uplatniť v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. V súlade s ustanovením § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť a oboznámiť sa s dokumentáciou stavby na Spoločnom obecnom úrade, pracovisko Záhorácka 2942/116 Malacky II. poschodie č. dv. 233 (budova Obvodného úradu Malacky) v pondelok od 8,00 do 15,00 hod., v stredu od 8,00 do 16,00 hod.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie o začatí konania sa v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou, preto musí byť podľa § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zmien a doplnení vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Suchohrad a Obce Studienka a zverejnené na internetových stránkach uvedených obcí. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.



Jozef T e m e r
starosta obce

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

11.5.2020

Dátum zvesenia:

16.5.2020

pečiatka a podpis:

Obec Studienka
Obecný úrad
908 75 Studienka,
IČO: 00310042
DIČ: 2021049569

Prílohy: situácia

pečiatka a podpis:

Obec Studienka
Obecný úrad
908 75 Studienka, 364
IČO: 00310042
DIČ: 2021049569

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. Obec Suchohrad – so žiadosťou o vyvesenie tohoto oznámenia
2. Obec Studienka – so žiadosťou o vyvesenie tohoto oznámenia
3. v.z. Dušan Pavlík – ŠANY, s.r.o., Rastislavova 2527/7, Malacky – doručenie verejnou vyhláškou
4. Organizácie alebo občania, ktorých vlastnícke, alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté – doručenie verejnou vyhláškou
5. Vlastníci pozemkov parc.č. 11059/1, 10960/5, 10962/95, 11070/3 reg. "C" a parc.č. 962 reg. „E“ (10962/94 reg. „C“) , ktorých vlastnícke, alebo iné práva k nehnuteľnostiam môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté – doručenie verejnou vyhláškou
6. Vlastníci susedných pozemkov - doručenie verejnou vyhláškou